



Addì, 26 aprile 2018

AVVISO PUBBLICO PER LA REGOLARIZZAZIONE DEI PASSI CARRABILI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

VISTO l'art. 22 del D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 (Nuovo Codice della Strada) che:

- ✓ al comma 1, prevede l'obbligo della preventiva autorizzazione dell'Ente proprietario della strada per l'apertura di nuovi accessi e nuove diramazioni dalla strada ai fondi o fabbricati laterali, e non permette nuovi innesti di strade soggette ad uso pubblico o privato;
- ✓ al comma 2, prevede l'obbligo della regolarizzazione degli accessi e delle diramazioni già esistenti in conformità alle prescrizioni del Codice della Strada e del suo Regolamento di Esecuzione;

DATO ATTO che, secondo quanto previsto dall'art. 46 del Regolamento di Attuazione del Codice della Strada (D.P.R. n. 495/1992):

- ✓ vige il divieto di sosta nella zona antistante i passi carrabili che abbiano comportato la modifica del piano stradale;
- ✓ per i passi carrabili a raso (accessi che non abbiano comportato la modifica del piano stradale), il divieto di sosta dei veicoli nella zona antistante il passo ed il posizionamento del relativo segnale sono subordinati alla richiesta della concessione per l'occupazione del suolo pubblico;

RILEVATA l'esigenza prioritaria di consentire, a coloro i quali abbiano bisogno di utilizzare i passi carrabili o di avvalersi di divieti di sosta nel territorio comunale, di servirsene conformemente a quanto previsto dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia;

CONSIDERATO che è interesse della collettività e dell'Amministrazione assicurare il legittimo e trasparente utilizzo delle strade pubbliche;

DATO ATTO che il Comune di San Giovanni Teatino darà avvio, nelle prossime settimane, ad una attività di censimento dei passi carrabili presenti sul territorio comunale;

VISTO il regolamento comunale TOSAP approvato con D.C.C. n. 43 del 29.04.1994;

INVITA

tutti gli interessati a formulare istanza di regolarizzazione del passo carrabile presentando apposita domanda diretta ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione in sanatoria, senza incorrere in alcuna sanzione pecuniaria. La domanda deve essere presentata perentoriamente entro il **26 giugno 2018**. La domanda deve essere redatta utilizzando i moduli in allegato (all. A: Richiesta concessione/autorizzazione per l'apertura di un passo carrabile – all.- B: Richiesta voltura

concessione/autorizzazione per l'apertura di un passo carrabile - all. C: Comunicazione di rinuncia concessione/autorizzazione per l'apertura di un passo carrabile) all'Ufficio Protocollo del Comune (comunesgt@pec.it -ufficio.protocollo@comunesgt.gov.it - via D'Azeglio 24/26 66020 - San Giovanni Teatino - CH).

Ai fini della regolarizzazione degli importi dovuti a titolo di TOSAP l'interessato dovrà provvedere al pagamento di 5 annualità pregresse oltre a quella corrente (dal 2013 al 2018), incrementato del costo per l'esposizione del cartello stradale, pari ad € 20,00 (euro venti/00) ed al pagamento dei diritti di istruttoria. La regolarizzazione potrà essere ammessa per un periodo inferiore ai 5 anni soltanto se, con atti aventi data certa (per es. contratti di locazione, comodato registrati, atti di acquisto, ed altro), potrà essere provata la data d'inizio dell'utilizzo del passo carrabile. L'Ufficio valuterà la sussistenza dei presupposti per il rilascio del provvedimento, disponendo l'apposizione della relativa segnaletica stradale, unitamente al numero di autorizzazione. L'obbligo della presentazione della domanda di regolarizzazione grava su tutti i proprietari di immobili od usufruttuari; nei condomini la domanda deve essere presentata dagli amministratori condominiali. Non hanno la veste di soggetti passivi l'inquilino, il nudo proprietario, il comodatario. Qualora ci fossero più proprietari l'istanza potrà essere presentata da uno dei proprietari corredata dalle firme di tutti gli altri.

AVVERTE inoltre

che, trascorso inutilmente il termine sopra indicato, il Comune darà avvio alle attività di accertamento sul territorio e, rilevate le irregolarità, contesterà l'illegittima occupazione di suolo pubblico degli ultimi 5 anni e dell'anno in corso, con applicazione al trasgressore, oltre al canone TOSAP per le 5 annualità pregresse e per quella corrente, anche delle sanzioni pecuniarie previste dall' art. 22, comma 11, del Codice della Strada e delle sanzioni previste dai commi 2 e 3 dell'art. 32 del Regolamento comunale TOSAP e s.m.i. ed il passo o l'accesso carrabile sarà regolarizzato o soppresso, con ripristino dello stato dei luoghi a spese del soggetto passivo.

Per ogni informazione è possibile rivolgersi al Settore III – Lavori Pubblici – Arch. Enrico Vecchiotti (085.44446219 – email: enrico.vecchiotti@comunesgt.gov.it). Per informazioni relative ai pagamenti TOSAP è possibile rivolgersi presso l'Ufficio tributi della SGT Multiservizi srl San Giovanni Teatino 66020 - Piazza Municipio, n. 14 - 085.4463645 - tosap@sgtmultiservizi.it)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

Arch. Assunta Di Tullio