



*Città di*  
**San Giovanni Teatino**  
*provincia di Chieti*

**SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI – TECNICO MANUTENTIVO**  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

NUM. DI PROTOCOLLO: \_\_\_\_\_  
DEL \_\_\_\_\_

Marca  
da bollo  
€ 16.00

**AL RESPONSABILE**  
**DEL SETTORE III LAVORI PUBBLICI TECNICO**  
**MANUTENTIVO**  
**DEL COMUNE DI SAN GIOVANNI TEATINO**  
**P.za Municipio 18 - 66020 SAMBUCETO**  
**S. GIOVANNI TEATINO**

**RICHIESTA CONCESSIONE/AUTORIZZAZIONE**  
**PER L'APERTURA DI UN PASSO CARRABILE**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ cod.fisc. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

**in qualità di (*barrare la casella giusta*):**

- Proprietario dell'immobile situato in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
 Comproprietario dell'immobile situato in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
unitamente ai sigg.:

- \_\_\_\_\_ ;  
- \_\_\_\_\_ ;  
- \_\_\_\_\_ ;  
- \_\_\_\_\_ ;

- Amministratore del condominio denominato \_\_\_\_\_ sito a San  
Giovanni Teatino in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cod. fisc.  
condominio \_\_\_\_\_ ;

- Legale rappresentante della ditta con sede legale a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ p. i. /c.f. \_\_\_\_\_  
proprietaria dell'immobile sito a San Giovanni Teatino, in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

**C H I E D E**

ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. 285/92 (Codice della Strada) e s.m.i. il rilascio della concessione/autorizzazione per:



*Città di*  
**San Giovanni Teatino**  
*provincia di Chieti*

**SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI – TECNICO MANUTENTIVO**  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

- nuovo passo/i carrabile n. \_\_\_\_\_;
- nuovo passo carrabile provvisorio n. \_\_\_\_\_;
- regolarizzazione di passo carrabile esistente da autorizzare n. \_\_\_\_\_;
- modifica passo carrabile esistente già autorizzato con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- ed, in particolare, l'autorizzazione all'occupazione di suolo pubblico ed alla collocazione di apposito cartello stradale (art. 120 D.P.R.495/1992 Reg. C.d.S), in San Giovanni Teatino, Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_;

a tal proposito, avvalendosi della disposizione di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, **sotto la propria personale responsabilità**

**DICHIARA**

**1. che l'accesso è stato realizzato in forza di:**

- licenza edilizia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- concessione edilizia n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- permesso di costruire n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- D.I.A. presentata prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- S.C.I.A. prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- C.I.L. o C.I.L.A. prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- Altro \_\_\_\_\_
- Concessione apertura passo carr.n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**2. che il passo carrabile consente l'accesso ad un'area laterale idonea allo stazionamento di uno o più veicoli, ed in particolare l'accesso è a servizio di:**

- terreno
- fabbricato
- cortile
- altro

riportato in catasto del Comune di San Giovanni Teatino foglio di mappa n. \_\_\_\_\_ particella/e nn. \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ con destinazione urbanistica \_\_\_\_\_;

**3. che il passo carrabile di cui alla presente richiesta:**

- insiste su area di proprietà del sottoscritto e che non viene investita, né compromessa, né lesa nessun'altra proprietà privata e, comunque, esenta il Comune di San Giovanni Teatino da qualsiasi responsabilità nei confronti di terzi,
- insiste su area di proprietà di \_\_\_\_\_, che ne ha autorizzato la realizzazione come da dichiarazione sottoscritta che si allega (per i condomini allegare delibera assembleare);

**4. che il passo carrabile è:**

- a raso, in quanto posto a filo (sullo stesso livello) con il manto stradale e, in ogni caso, privo di opere visibili che rendano concreta l'occupazione;
- non a raso, in quanto caratterizzato da una modifica del piano stradale intesa a facilitare l'accesso dei veicoli alla proprietà privata (scivolo, smusso, interruzione del marciapiede, cordolo, ecc.);

**5. che la larghezza del passo carrabile è pari a mt. \_\_\_\_\_;**

**6. durata e la frequenza per le quali si richiede l'occupazione:**



*Città di*  
**San Giovanni Teatino**  
*provincia di Chieti*

**SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI – TECNICO MANUTENTIVO**  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

- permanente;
- temporanea dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;
  - fascia oraria di occupazione dalle ore \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_;
  - tipo di attività che s'intende svolgere: \_\_\_\_\_;

**7. che ai sensi dell'art 46 del D.P.R. 495/1992 (Reg. Att. al C.d.S.), il passo carrabile:**

- dista almeno 12 metri dalla più vicina intersezione stradale;
- dista meno di 12 metri dalla più vicina intersezione ed, in particolare mt. \_\_\_\_\_ dall'intersezione della Via \_\_\_\_\_ con la Via \_\_\_\_\_, ma trattasi di accesso o diramazione già esistente alla data del 01.01.1993 (entrata in vigore del D.P.R. 495/92), in quanto realizzato in data \_\_\_\_\_ a seguito del rilascio di autorizzazione/concessione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, in regola con i pagamenti della tassa (TOSAP) a partire dalla data di realizzazione sino ad oggi, ed è tecnicamente impossibile procedere all'adeguamento di cui all'articolo 22, comma 2, del Codice della Strada per le motivazioni di cui all'allegata relazione tecnica;
- poiché l'accesso alla proprietà laterale è destinato anche a notevole traffico pedonale, sarà prevista una separazione dell'entrata carrabile da quella pedonale;

**8. che a protezione della proprietà laterale**

- non è stato apposto alcun cancello;
- è stato apposto un cancello;
  - il cancello è di tipo:
    - o scorrevole
    - o apribile verso l'interno con n. \_\_\_\_\_ ante e che è stato arretrato allo scopo di consentire la sosta fuori dalla carreggiata di un veicolo in attesa di ingresso
    - o non essendo possibile arretrare il cancello a protezione della proprietà laterale, è stato adottato un sistema di apertura automatica a distanza;

**DICHIARA INOLTRE DI ESSERE A CONOSCENZA CHE**

- Il passo carrabile è assoggettato alla tassa annuale, nella misura definita dal vigente "Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa" (Regolamento TOSAP). Tale canone è dovuto per anno solare, indipendentemente dalla data di inizio o di termine dell'occupazione.

- In caso di cambio di destinazione d'uso che renda l'area non idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli, il titolo autorizzativo è revocato.

San Giovanni Teatino, \_\_\_\_\_

Il Richiedente  
Timbro e firma

\_\_\_\_\_  
I Proprietari  
Timbro e firma

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



*Città di*  
**San Giovanni Teatino**  
*provincia di Chieti*

**SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI – TECNICO MANUTENTIVO**  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA IN COPIA

- n. 2 marche da bollo di euro 16,00 cadauna, da apporre rispettivamente sulla presente richiesta e sulla concessione/autorizzazione;
- Descrizione delle opere e/o lavori che si intendono eventualmente eseguire;
- Elaborato grafico completo di Stralcio P.R.G. vigente alla scala 1:5000/1:2000, Planimetria catastale scala 1:2000, planimetria dello stato di fatto esistente, planimetria stato di progetto con evidenziato l'ubicazione dell'intervento, conformazione plano altimetrica dell'area interessata, della viabilità pubblica (strada e marciapiedi) completa dell'aggiornamento stato di fatto in un raggio minimo di mt.20 dai confini del lotto interessato con indicazione delle misure esatte della larghezza del passo carrabile, dell'arretramento dei cancelli rispetto alla proprietà pubblica;
- Titolo di proprietà o altro equivalente ai sensi dell'art.11 del D.P.R. 380/2001 e successive modificazioni ed integrazioni (atto compravendita o donazione - nota di trascrizione) e/o dichiarazione sostitutiva di notorietà o autocertificazione (ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 445/2000) da cui risulti il titolo di godimento del bene oggetto di richiesta di passo carrabile;
- Dichiarazione sostitutiva di notorietà o autocertificazione (ai sensi degli artt. 47 e 48 del D.P.R. 445/2000) da cui risulti che lo stato di fatto esistente della proprietà privata (recinzioni e aree di pertinenza) è conforme ai titoli autorizzativi rilasciati dal comune di San Giovanni Teatino lo stato di progetto non contrasta con il P.R.G. e le norme urbanistiche vigenti;
- autorizzazione del proprietario dell'area (se diverso dal richiedente), con allegata fotocopia del documento;
- copia deliberazione assembleare (nel caso di area di proprietà condominiale);
- copia ultimo bollettino pagato (nel caso in cui si tratta di una regolarizzazione/mantenimento).
- Documentazione fotografica;
- Nulla Osta tecnico e/o parere Provincia di Chieti - SETTORE N° 2 - Servizio viabilità, vigilanza e manutenzione stradale (solo per le strade provinciali all'interno del centro abitato);
- Nulla Osta e/o parere di altri Enti eventualmente coinvolti;
  - Nulla Osta e/o parere C.S.I. Area Chieti - Pescara (Elaborato grafico vistato);
  - Consorzio di Bonifica Centro;
  - Demanio dello Stato;
  - A.C.A. s.p.a. Azienda Comprensoriale Acquedottistica s.p.a.;
  - Regione Abruzzo Dipartimento Sviluppo Economico e Politiche Agricole – Servizio Politiche Forestali e Demanio Civico e armentizio DH41;
  - \_\_\_\_\_;
  - \_\_\_\_\_;
- Versamento diritti di istruttoria e di sopralluogo di € \_\_\_\_\_ compreso i.v.a. come per legge da versare sul c/c n.12976668 intestato al "Comune di San Giovanni Teatino – Servizio di Tesoreria";
- Versamento diritti di segreteria di € \_\_\_\_\_ da versare sul c/c n.12976668 intestato al "Comune di San Giovanni Teatino – Servizio di Tesoreria";
- Versamento di € \_\_\_\_\_ da versare sul c/c n.12976668 intestato al "Comune di San Giovanni Teatino – Servizio di Tesoreria" per la fornitura di n. \_\_\_\_\_ segnale di passo carrabile (€ 20 cadauno);
- Dichiarazione che il richiedente è disposto a sottostare a tutte le condizioni del regolamento comunale TOSAP, del presente regolamento e delle leggi in vigore, nonché a tutte le altre norme che l'Amministrazione Comunale intendesse prescrivere in relazione alla domanda prodotta ed a tutela del pubblico transito e della pubblica proprietà;
- Deposito di cauzionale a corretta garanzia dei lavori di ripristino della pavimentazione della proprietà pubblica eventualmente da manomettere ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Comunale per la manomissione del suolo Pubblico approvato con Delibera C.C. n. 15 del 29/03/2010;
- Altro .....



*Città di*  
**San Giovanni Teatino**  
*provincia di Chieti*

**SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI – TECNICO MANUTENTIVO**  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

- Altro .....

**N.B.** In ogni caso, il richiedente è tenuto a produrre tutti i documenti ed a fornire tutti i dati ritenuti necessari ai fini dell'esame della domanda stessa. Se è necessario la domanda dovrà essere inoltre corredata da grafici sufficienti ad identificare le opere da eseguire e dai calcoli di stabilità, limitatamente in quest'ultimo caso, alle opere che rivestono carattere di particolare importanza;

**NOTE ESPLICATIVE**

- (1) barrare la casella che interessa e soltanto la casella corrispondente alla documentazione effettivamente allegata;  
(2) indicare il titolo legittimante (ad esempio: proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante, specificando anche nome, ragione sociale e sede della società);

**N.B.:** la presente segnalazione, contenente anche dichiarazioni sostitutive di atto notorio, ai sensi dell'art.38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, qualora sia presentata personalmente dal denunciante deve essere sottoscritta in presenza del dipendente addetto a riceverla, oppure può essere presentata già firmata, per posta, via pec all'indirizzo [comunesgt@pec.it](mailto:comunesgt@pec.it) o da una terza persona unitamente a copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore;

---

**SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO**

In relazione alla presente segnalazione attesto che:

- Il/i dichiarante/i, della cui identità mi sono accertato, ha/hanno sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione;
- Il/i dichiarante/i ha trasmesso per posta/tramite telefax/terza persona la presente dichiarazione, allegando copia fotostatica non autenticata del documento di identità ;
- la segnalazione è incompleta perché la firma non è accompagnata da valido documento di riconoscimento o da copia fotostatica dello stesso .

San Giovanni Teatino, li .....

(Firma del dipendente addetto  
a ricevere la documentazione)